



приймання-передачі земельних ділянок
до статутного капіталу
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ДЕФІС ГРУП»
(ідентифікаційний код: 41743284)

25 жовтня 2021 року

місто Київ

Жирук Тарас Володимирович (паспорт серії НЮ № 093265, виданий Борщівським РВ УМВС України в Тернопільській області 16 травня 2006 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3300800251),

Сидюк Володимир Васильович (паспорт № 006705372, виданий 09.09.2021 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3126522474),

та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕФІС ГРУП»
(ідентифікаційний номер юридичної особи: 41743284; адреса реєстрації: 08131, Київська область, Києво-Святошинський р-н, село Софіївська Борщагівка, вулиця Боголюбова, будинок 4/88) в особі директора Фетісова Дениса Олександровича, який діє на підставі статуту, склали даний акт приймання-передачі земельних ділянок до статутного капіталу ТОВ «ДЕФІС ГРУП» про таке:

1. Жирук Тарас Володимирович та Сидюк Володимир Васильович на виконання рішення одноособового засновника (учасника) ТОВ «ДЕФІС ГРУП» від 25.10.2021 № 3 передали, а ТОВ «ДЕФІС ГРУП» прийняло до статутного капіталу Товариства в якості додаткових вкладів наступні земельні ділянки:

- земельна ділянка площею 0,0516 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0129, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2440001132214).
- земельна ділянка площею 0,0603 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0130, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2440414432214).
- земельна ділянка площею 0,0602 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0131, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2439982432214).
- земельна ділянка площею 0,06 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0132, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2439939232214).
- земельна ділянка площею 0,06 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0133, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2439829032214).
- земельна ділянка площею 0,0681 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0134, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2439962932214).
- земельна ділянка площею 0,0657 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0135, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2441802532214).
- земельна ділянка площею 0,05 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0136, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2440656632214).
- земельна ділянка площею 0,05 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0137, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2440981532214).
- земельна ділянка площею 0,05 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0138, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2437914332214).
- земельна ділянка площею 0,1618 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0145, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2439877532214).
- земельна ділянка площею 0,0515 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0147, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2439913532214).



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

- земельна ділянка площею 0,0154 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0169, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469337032120).
- земельна ділянка площею 0,0162 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0170, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469289632120).
- земельна ділянка площею 0,0463 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0171, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2470079632120).
- земельна ділянка площею 0,0153 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0172, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469551032120).
- земельна ділянка площею 0,0158 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0173, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469422832120).
- земельна ділянка площею 0,0154 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0174, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2469482132120).
- земельна ділянка площею 0,065 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0176, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2478113332120).
- земельна ділянка площею 0,05 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0177, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2478133432120).
- земельна ділянка площею 0,05 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0178, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2478002732120).
- земельна ділянка площею 0,0662 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0179, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2478044932120).
- земельна ділянка площею 0,05 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0180, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2478071232120).
- земельна ділянка площею 0,0040 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0181, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2484380932120).
- земельна ділянка площею 0,0512 га, кадастровий номер: 3221483301:01:032:0182, яка належить на праві спільної часткової власності Жируку Т.В. та Сидюку В.В. в рівних частках (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2484442132120).

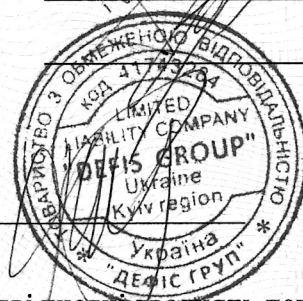
2. Грошова оцінка додаткових вкладів Жирука Т.В. та Сидюка В.В. становить 7 540 350 (сім мільйонів п'ятсот сорок тисяч триста п'ятдесят) гривень порівно.

3. Даний акт є підставою для проведення державної реєстрації права власності на вищезазначені земельні ділянки за ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕФІС ГРУП».

Жирук Тарас Володимирович

Сидюк Володимир Васильович

ТОВ «ДЕФІС ГРУП»
в особі директора
Фетісова Дениса Олександровича



Місто Київ, Україна, двадцять п'ятого жовтня дві тисячі двадцять першого року.

Я, Дульська Т.В., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу засвідчую справжність підписів Жирука Тараса Володимировича, Сидюка Володимира Васильовича та директора ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕФІС ГРУП» Фетісова Дениса Олександровича, які зроблено у моїй присутності.

Особи Жирука Тараса Володимировича та Сидюка Володимира Васильовича, які підписали документ, встановлені, їх деідактичність та повноваження директора ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕФІС ГРУП» Фетісова Дениса Олександровича, перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за №№ 1177 - 1179

Приватний нотаріус

Т.В. Дульська



ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, Україна, двадцять п'ятого жовтня дві тисячі двадцять першого року.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕФІС ГРУП»
(ідентифікаційний номер юридичної особи: 41743284; адреса реєстрації: 08131, Київська область, Києво-Святошинський р-н, село Софіївська Борщагівка, вулиця Боголюбова, будинок 4/88) (надалі - «Товариство» та/або ТОВ «ДЕФІС ГРУП») в особі директора Фетісова Дениса Олександровича, який діє на підставі Статуту, цією довіреністю уповноважує:

Іванченко Анну Павлівну (реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3327215665; адреса реєстрації: м. Київ, проспект Маяковського 2/1, кв. 13) (надалі – Представник),

Представляти інтереси Довірителя перед суб'єктами державної реєстрації, зокрема, але не виключно, у Міністерстві юстиції України та його територіальних органах в Автономній Республіці Крим, областях, містах Києві та Севастополі; у виконавчих органах сільських, селищних та міських рад, Київській та Севастопольській міській, районних, районних у містах Києві та Севастополі державних адміністраціях; у правовідносинах з державними та/або приватними нотаріусами, та інших органах державної влади та місцевого самоврядування всіх рівнів, підприємствах, установах та організаціях, незалежно від форм власності, підпорядкування та галузевої належності, з метою вчинення дій, пов'язаних з:

- державною реєстрацією змін про розмір статутного капіталу ТОВ «ДЕФІС ГРУП», розміри часток у статутному капіталі ТОВ «ДЕФІС ГРУП» та інших змін щодо Товариства у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань;
- державною реєстрацією змін до установчих документів ТОВ «ДЕФІС ГРУП»;
- державною реєстрацією права власності на земельні ділянки, які вносяться до статутного капіталу Товариства, за ТОВ «ДЕФІС ГРУП».

Для цього, Представник наділяється правом заповнювати, підписувати та подавати державному реєстратору:

- Заяву щодо державної реєстрації юридичної особи (в частині змін до відомостей про Товариство в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань та до установчих документів Товариства) та інші необхідні документи для здійснення відповідних реєстраційних дій.
- Заяву про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності) та інші необхідні документи для державної реєстрації права власності на земельні ділянки, що вносяться до статутного капіталу ТОВ «ДЕФІС ГРУП», за ТОВ «ДЕФІС ГРУП».

Окрім того, Представник має право виконувати всі інші дії та формальності, пов'язані з виконанням цієї довіреності.

Довіреність видана на строк один рік і дійсна до двадцять п'ятого жовтня дві тисячі двадцять другого року без права передоручення.

Зміст ст.ст. 237, 239, 244, 247, 248, 249, 250, 1000, 1187 Цивільного кодексу України мені нотаріусом роз'яснено

Директор ТОВ «ДЕФІС ГРУП»
Фетісов Д.О.



Місто Київ, Україна, двадцять п'ятого жовтня дві тисячі двадцять першого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Дульською Т.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

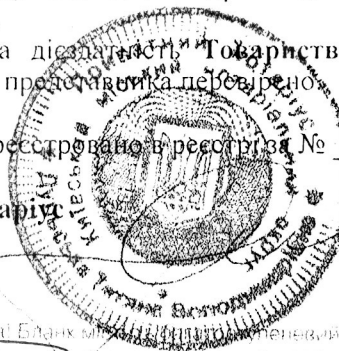
Довіреність вчинена від імені Товариства з обмеженою відповідальністю «ДЕФІС ГРУП» Директором Фетісовим Денисом Олександровичем у моїй присутності.

Особу Фетісова Дениса Олександровича, який підписав довіреність, встановлено, його дієздатність перевірено.

Правоздатність та дієздатність Товариства з обмеженою відповідальністю «ДЕФІС ГРУП» і повноваження представника перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 41743284

Приватний нотаріус



Т.В. Дульська



м. Київ, Україна.

«25» листопада року я, Дульська Т.Р.
приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу,
свідчую вірність цієї копії з оригіналу документа,
в останньому підчисток, дописок, закреслених слів,
незастережених виправлень або інших особливостей
не виявлено.

Зареєстровано в реєстрі за № 7197

Стягнуто плати за домовленістю

Приватний нотаріус

